COMUNE DI CAPODRISE

Provincia di Caserta

DETERMINAZIONE	REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE
N. 111 del 07-08-2026	N. 360 del 14-08-2026
AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE	
LAVORI PUBBLICI	
Responsabile Ivano Di Rubba	

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER "PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E MESSA A SISTEMA DEL PATRIMONIO STORICO, ARCHITETTONICO E CULTURALE".

L'anno **2026** il giorno **6** del mese di **agosto** nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA il programma triennale dei **lavori pubblici** contenete i **lavori** in oggetto;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 22/05/2026 esecutiva come per legge, di approvazione per la valorizzazione e messa a sistema del patrimonio storico, architettonico e culturale, per l'importo complessivo di € 3.500.000,00;

VISTO la delibera CIPESS_N.2/2022 con il quale i lavori **per il "PROGETTO PER LA VALORIZZAZIONE E MESSA A SISTEMA DEL PATRIMONIO STORICO"** è stato ammesso a finanziamento per un importo pari ad € 3.500.000;

VISTO l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;*

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DATO ATTO che:

- il Comune di Capodrise, con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale, n. 4 del 24/02/2026, ha dichiarato, per i motivi ivi esposti, il dissesto finanziario, ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. (TUEL); - durante la procedura di risanamento l'ente è tenuto ad operare in materia di gestione di bilancio, secondo i dettami dell'art. 250 del D. Lgs n. 267/2000 che, al comma 1, così recita: "1. Dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'articolo 261 l'ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente

superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato con riferimento all'esercizio in corso, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'Ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato predisposta dallo stesso; bilancio approvato; Dato atto che l'ultimo bilancio approvato dal Comune di Capodrise, prima della dichiarazione del dissesto finanziario, è il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2025;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 31/03/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) anno 2025-2027;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 10/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione; Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 01/07/2025, con la quale è stato approvato il Rendiconto di Gestione dell'Esercizio 2024;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 22/07/2025, con la quale è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2025 ai sensi degli artt. 175, comma, 8 e 193 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Commissario Straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 7 del 11/09/2025 "documento unico di programmazione (dup) periodo 2026 - 2028. discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000)";

VISTA e richiamata la Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 28 del 20 maggio 2026, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2025" Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

CONSTATATO che al momento questo Ente opera in regime di Esercizio Provvisorio;

PREMESSO CHE l'importo dell'appalto è inferiore alle soglie indicate dall'art. 62 co. 1 del Codice;

CONSIDERATO CHE

- ai sensi del comma 2 dell'art. 225 del nuovo Codice degli Appalti, dal 1° gennaio 2024 ha acquisito piena efficacia la digitalizzazione integrale del ciclo degli appalti;
- ai sensi dell'art. 25 del Codice, dalla suddetta data le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche sono stabilite dall'AGID di intesa con l'ANAC e la Presidenza del Consiglio dei ministri, Dipartimento per la trasformazione digitale;
- di dover applicare quanto stabilito dal D. Lgs. 36/2023 relativamente alla "**Digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti" (Libro I – Parte II)**
- il Comune di Capodrise dispone della piattaforma (PAD) ASMECOMM (rinvenibile al seguente link di collegamento: https://piattaforma.asmecomm.it/) presente nel Registro piattaforme certificate di ANAC, di cui è Gestore Asmel Consortile S.c.a r.l.;
- che, ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice la documentazione di gara è resa disponibile in **piattaforma ASMECOMM** e sui siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti;
- che ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del Codice la pubblicità degli atti è garantita dalla **Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici**, mediante la trasmissione dei dati **all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea** ove previsto e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente art. 2 e che

gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
- che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona di: Arch. Ivano Di Rubba è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;
- di voler fornire tutte le indicazioni in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicazioni da osservare in quanto disposte dal Responsabile Unico di Progetto del Comune.

VISTO l'art.17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre:
- A. Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- B. L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- C. Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO
- di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art**. 50 (PROCEDURA NEGOZIATA)** del D.lgs. n. 36/2023, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:
- il criterio applicato sarà **O.E.P.V.** ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
- le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- CCNL applicabile, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01 è AZIENDE EDILI E SIMILI
- di ricorrere all'appalto a corpo in quanto, in relazione alle caratteristiche specifiche del lavoro, la stazione appaltante, ne ritiene necessario il ricorso (art. 78 co 1, lett. e), Correttivo e all. I.7, art. 5, Codice).
- il Codice Unico di Progetto (**CUP**) è: F27H16002100006;
- il Codice Unico di Intervento (**CUI**) è L80007410618202600002;
- il Codice Identificativo di Gara (**CIG**), sarà richiesto dal R.U.P. del Comune ed acquisito attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (art. 83 del Codice);
- resta a carico del Comune di Capodrise il contributo **ANAC**, pari ad € 35,00;

PRESO ATTO CHE
- la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica certificata interoperabile *ASMECOMM* e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

VISTO il progetto/capitolato speciale approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 22/05/2026 esecutiva come per legge, per l'importo complessivo di € 3.500.000,00

VISTO il verbale di validazione approvato con prot. n. 7234 del 22/05/2026;

VISTO la lettera di invito/disciplinare e relativi allegati, redatti secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante in merito agli elementi essenziali del contratto, alla scelta della procedura e a i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO il "*Codice dei contratti pubblici*" approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, ritenuto e visto, per le motivazioni suesposte

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la presente **decisione di contrarre** per l'avvio della procedura di affidamento del contratto di **affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per "progetto per la valorizzazione e messa a sistema del patrimonio storico, architettonico e culturale"**;

3. **DI APPROVARE** la lettera di invito/disciplinare e gli allegati che contengono integralmente tutte le indicazioni fornite da Questa Stazione Appaltante, nella persona del Responsabile Unico di Progetto Arch. Ivano Di Rubba, in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore;

4. **DI INDIRE** una gara d'appalto per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per "progetto per la valorizzazione e messa a sistema del patrimonio storico, architettonico e culturale" aggiudicata mediante procedura **Negoziata ai sensi dell'art. 50** del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del **O.E.P.V.** ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

5. **DI DARE ATTO CHE** si pubblicherà un'indagine di mercato;

6. **DI STABILIRE** che Questa Stazione Appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione, riservandosi, in ogni caso, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

7. **DI STABILIRE** che nell'ambito della procedura in oggetto, il fornitore della piattaforma di e-procurement assume il ruolo di "*Responsabile del Trattamento*", mantenendo il Comune di Capodrise il ruolo di *"Titolare del Trattamento";*

8. **DI IMPEGNARSI**, ai sensi dell'**art. 20** del d.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "**Amministrazione trasparente"**, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

9. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento **entro 5 (cinque) giorni** dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'**articolo 90**, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023;

10. **DI PROVVEDERE**, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina di una **commissione giudicatrice in caso di criterio dell'O.E.P.V. ed importo sotto soglia, ai sensi dell'art. 51 del Codice;**

11. **DI STABILIRE** che i compensi da riconoscere ai componenti della commissione di gara sono individuati secondo quanto stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM" e ammontano ad € 3.900,00 più IVA oltre le somme necessarie al riconoscimento di eventuali rimborsi spesa opportunamente documentati: i medesimi sono a totale carico di questa Stazione Appaltante e sono compresi nel quadro economico dell'intervento

12. **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n 267/2000 s.m.i. e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 3.900,00 sul capitolo 21005, imp. FPV 436/2023, del bilancio in corso, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione;

13. **DI IMPEGNARE** la spesa nel predisponendo bilancio di previsione 2025/2027 per l'importo di € 35,00 per contributo **ANAC**;

14. **DI PROVVEDERE** agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;

15. **DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del Progetto, Arch. Ivano Di Rubba, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

16. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ufficio ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

17. **DI PROVVEDERE** all'inserimento nella raccolta generale e, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, per la pubblicazione all'albo online e nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti - ai sensi del d.lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ***IL RESPONSABILE***
Ivano Di Rubba

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa