Provincia di Caserta prot. n. 0010005 del 13-02-2026 - partenza

PROVINCIA DI CASERTA

DIPARTIMENTO AREA TERRITORIO E INNOVAZIONE
SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO E SERVIZI AI COMUNI - PCTP, PUC, PUA ECC.

Determinazione n. 315 del 13-02-2026

OGGETTO: **Approvazione di avviso pubblico per il reclutamento di professionalità esterne a integrazione dell'albo dei Commissari ad Acta per lesercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistica edilizia, ai sensi dellart.39, L.R. n°16/2004, s.m.i. e dellart. 4 L.R. n°19/01, s.m.i.**

CIG:

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 26/04/2012 la Provincia di Caserta ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ai sensi dell'art. 20, comma 7, della L.R. n. 16/2004;

Atteso che:

- ai sensi dell'art.39 della L.R. n. 16/2004 s.m.i. e dell'art.4 della L.R. n. 19/2001 s.m.i., dalla data di efficacia del PTCP la Provincia è tenuta ad istituire un Albo dei Commissari ad Acta, articolato per sezioni, ai fini dell'esercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistico-edilizia;
- la Provincia è tenuta a procedere alla nomina di un Commissario ad Acta nei seguenti casi:
  - interventi sostitutivi in materia edilizia di cui all'art. 4 della L.R. n. 19/2001 s.m.i., nonché ogni altro intervento sostitutivo attribuito alla Provincia dall'ordinamento vigente o disposto dall'Autorità Giudiziaria o Amministrativa;
  - interventi sostitutivi in materia urbanistica di cui all'art. 39 della L.R. n.16/2004 s.m.i., nonché ogni altro intervento sostitutivo attribuito alla Provincia dall'ordinamento vigente o disposto dall'Autorità Giudiziaria o Amministrativa;
  - interventi sostitutivi in materia edilizia e urbanistica ai sensi dell'art.39 della L.R. n. 16/2004 s.m.i. e dell'art.4 della L.R. n. 19/2001 s.m.i., su provvedimento del Tribunale Amministrativo Regionale;

Tenuto conto che:

- con deliberazione di Giunta Provinciale n.233 del 25/09/2006 sono stati approvati i criteri per la formazione e la gestione dell'Albo dei Commissari ad Acta, successivamente modificati con deliberazione di Giunta Provinciale n. 77 del 13/07/2007 e con deliberazione del Commissario Straordinario n.57/CS del 18/06/2009;
- con Decreto Monocratico Presidenziale n.274 del 31/10/2023 sono stati ulteriormente aggiornati i criteri per la formazione e la gestione del predetto Albo;

Provincia di Caserta prot. n. 0010005 del 13-02-2026 - partenza

- in ragione dell'elevato numero di richieste di nomina di Commissari ad Acta su provvedimenti del TAR Campania pervenute a questo Ente, con il citato D.P. n.274/2023 è stato istituito un Albo composto esclusivamente da professionalità interne all'Amministrazione Provinciale, come disciplinato dall'art.2, punto 4, del medesimo provvedimento;

Dato atto che:

- si è riscontrata una esigua adesione da parte delle professionalità interne dell'Ente al conferimento degli incarichi di collaborazione in oggetto;
- è stato altresì accertato, da parte del Settore Governo del Territorio e Servizi ai Comuni, che il personale interno talvolta non risulta in possesso delle specifiche competenze tecnico-professionali in materia urbanistico-edilizia, di particolare complessità, richieste dai provvedimenti del TAR;

Considerato pertanto necessario procedere all'introduzione di una nuova disciplina che consenta il conferimento di incarichi di collaborazione anche a professionalità esterne, mediante integrazione del vigente documento;

Ritenuto di dover inserire, all'art.5 del documento vigente, un nuovo comma 5 che disciplini l'accesso all'Albo per il conferimento di incarichi di collaborazione esterna, anche per gli adempimenti connessi alle nomine su provvedimenti del Tribunale Amministrativo Regionale;

Stabilito che, nell'ambito della procedura di nomina dei Commissari ad Acta su provvedimento del TAR, si procederà come segue:

- in caso di impossibilità del Dirigente del Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale ad esercitare direttamente le funzioni di Commissario ad Acta, la nomina sarà disposta prioritariamente dallo stesso Dirigente, individuando un funzionario interno inserito nell'elenco dei Commissari ad Acta per il conferimento di incarichi di collaborazione interna;
- qualora non sia possibile individuare professionalità interne, per raggiungimento del limite massimo di incarichi conferibili, per rinuncia, ovvero per la particolare complessità dell'attività richiesta che necessiti di specifiche competenze non rinvenibili nel personale interno, il Dirigente attingerà all'Albo dei professionisti esterni, applicando il principio di rotazione mediante sorteggio tra i soggetti in possesso dei requisiti e dei titoli necessari allo svolgimento dell'incarico;

Preso atto altresì:

- della limitata disponibilità di figure professionali altamente qualificate, dovuta alla vetustà dell'Albo attualmente vigente;
- dell'entrata in vigore di nuove normative regionali in materia urbanistica,che hanno significativamente innovato il quadro normativo di riferimento;

Tenuto conto, sulla scorta di quanto sopra-evidenziato, che con Provvedimento Monocratico n.26 del 12/02/2026 :

- sono stati integrati i *"Criteri e modalità per la formazione, la gestione e l'articolazione dell'Albo dei Commissari ad Acta, ai fini dell'esercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistico- edilizia, ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 16/2004 s.m.i. e dell'art. 4 della L.R. n. 19/2001 s.m.i."*, approvati con Decreto Monocratico Presidenziale n.274 del 31/10/2023, mediante le seguenti modifiche e integrazioni:

  - **art.2, comma 1**: sostituire l'espressione *"esclusivamente per professionalità interne,*

Provincia di Caserta prot. n. 0010005 del 13-02-2026 - partenza

*dipendenti della Provincia di Caserta"*con la seguente:*"per professionalità esterne ed interne, dipendenti della Provincia di Caserta"*;

- **art.3, comma 1**, integrare le competenze richieste con l'aggiunta delle seguenti materie: *"permessi di costruire in sanatoria; condoni edilizi ai sensi delle Leggi n. 47/1985, n. 724/1994 e n. 326/2003; stipula di convenzioni per permessi di costruire convenzionati ai sensi del D.P.R. n. 380/2001"*;
- **art.3, comma 2**, integrare le competenze richieste con l'aggiunta delle seguenti materie: *"varianti urbanistiche semplificate ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e del D.P.R. n.160/2010; varianti urbanistiche ordinarie; stipula di convenzioni urbanistiche nella redazione di PUA; varianti urbanistiche per attività produttive"*;

- è stata inserita all'art. 5, comma 5 – "Criteri e modalità di nomina e incompatibilità" – una nuova disciplina che regolamenti l'accesso delle figure professionali iscritte all'Albo per il conferimento di incarichi di collaborazione esterna, anche per gli adempimenti connessi alle nomine su provvedimenti del Tribunale Amministrativo Regionale;

- è stato demandato al Dirigente del Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale l'adozione di tutti gli adempimenti consequenziali all'approvazione del presente atto, ivi compresa la pubblicazione dell'avviso relativo all'integrazione dell'Albo dei Commissari ad Acta;

Ritenuto, di procedere in merito, approvando l'avviso pubblico e lo schema di domanda(l'allegato B) per l'integrazione dell'albo dei Commissari ad Acta, per l'esercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistica-edilizia ai sensi dell'art.39, della L.R. n°16/2004 s.m.i.e dell'art.4 della L.R. n°19/01, s.m.i.che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, al fine di avviare le procedure di reclutamento;

Dato atto che la presente è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia, allo Statuto e ai regolamenti vigenti dell'Ente, nonché alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs.18 agosto 2000 n. 267;

Il Responsabile E.Q.
arch. Carmine Pomponio

IL DIRIGENTE

In riferimento alla suesposta relazione che condivide e fa propria,

Richiamati:

➢ il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. e i. e, in particolare, l'art. 107 relativo alle funzioni ed ai compiti della Dirigenza;
➢ le legge regionale n°19/2001, s.m.i.;
➢ le legge regionale n°16/2004, s.m.i.;
➢ il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m. e i. ed il D. Lgs. n. 126/2014 e ss.mm.ii.;
➢ il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
➢ lo Statuto Provinciale;
➢ il vigente regolamento provinciale di contabilità;
➢ il vigente regolamento dell'ordinamento degli uffici e dei servizi;
➢ i criteri e le modalità per la formazione, la gestione e l'articolazione dell'albo dei Commissari ad Acta, per l'esercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistica – edilizia, approvato con decreto monocratico presidenziale n. 26 del 12/02/2026

Provincia di Caserta prot. n. 0010005 del 13-02-2026 - partenza

Ravvisata la propria competenza a provvedere in merito, per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono trascritte e ripetute

DETERMINA

1. **di avviare** il procedimento per l'individuazione del nuovo avviso pubblico finalizzato ad attivare l'integrazione dell'albo dei Commissari ad Acta, per l'esercizio del potere sostitutivo provinciale in materia urbanistica-edilizia ai sensi dell'art.39, della L.R. n°16/2004, s.m.i e dell'art.4 della L.R. n°19/01, s.m.i. rivolto esclusivamente alle professionalità esterne e alle seguenti figure professionali (ingegneri, architetti, geometri ed avvocati);
2. **di approvare** gli allegati schemi d'avviso pubblico e di domanda(allegato B) di partecipazione per l'integrazione dell'albo dei Commissari ad Acta, facenti entrambi parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. **di attestare** la regolarità e la correttezza di quest'atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000;
4. **di attestare** di evidenziare che il presente atto non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del RUP e del Dirigente, ovvero dei suoi parenti, idonea a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 6 bis della legge n. 241/1990, dall'articolo 7 del DPR n. 62/2013 e dall'art. 1, comma 9, lett. e), della legge n. 190/2012, come modificato dall'art. 41 del d.lgs. n. 97/2016;
5. **di evidenziare,** altresì, che non sussistono a carico dei firmatari del presente atto le condizioni di incompatibilità di cui all'art.35 bis del decreto legislativo n.165 del 2001 e che risultano rispettate le previsioni dettate dal vigente Piano Triennale Anticorruzione dell'Ente;
6. **di riservarsi** espressamente l'adozione degli ulteriori provvedimenti di propria competenza;
7. **di attestare, altresì, che** in ordine al presente provvedimento risulta garantito il rispetto delle norme a tutela della privacy nella redazione degli atti e nella diffusione/pubblicazione dei dati sensibili e degli altri contenuti, ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale ex art.32 della legge n. 69 del 2009 e ss.mm.ii.;
8. **di dare atto che** sarà garantito il rispetto degli obblighi di pubblicazione dei dati relativi alla presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Portale dell'Ente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013, artt. 15, 23, 27 e 37;
9. **di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
10. **di disporre** che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo online della Provincia di Caserta, per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 124 TUEL;
11. **di dare atto** che la presente determinazione non comporta effetti sulla situazione economico finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

Caserta lì, 13-02-2026

Il Dirigente
Arch.Pian.Terr. Teresa Ricciardiello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa